



✓ À 9 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : 1

✓ À 12 min de la gare

✓ Lits : 2

✓ Surface : 27 m<sup>2</sup>

✓ Salle de bains : 1

91/93 Rue Georges Clemenceau

06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Joli 2 pièces situé au 3ème étage dans une résidence avec piscine et ascenseur.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 2/4 personnes dans:

- 1 chambre avec 2 lits twins,
- Une pièce principale avec canapé lit
- Cuisine ouverte et équipée,
- 1 salle de bain,
- 1 toilette indépendant
- accès à la Laverie commune au sous sol
- climatisation centralisée

TERRASSE AVEC UN APERCU MER.

## Caractéristiques

Etage : 3

lits : 2

wcs : 1

distance du palais : 9

distance de la gare : 12

nbr de salles de bain : 1

tv

air conditionné reversible

ascenseur

lave-vaisselle

micro-ondes

toilette indépendant

cuisine équipée

canapé convertible / clic clac

Canapé-lit

2 Pièces confortable et clair, piscine, 9 min du palais

Ref. A1B235

## Photos



2 Pièces confortable et clair, piscine, 9 min du palais

Ref. A1B235

## Photos





2 Pièces confortable et clair, piscine, 9 min du palais

Ref. A1B235

## Photos

## Localisation

Proche des plages, des restaurants

Le quartier **Georges Clemenceau** à Cannes bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité du Vieux Port, des plages du Midi, et du marché Forville. Résidentiel et animé, il offre une atmosphère conviviale avec de nombreux commerces, cafés et restaurants. Situé à quelques minutes de la Croisette et du Palais des Festivals, c'est un lieu idéal pour découvrir Cannes tout en profitant du calme. Facile d'accès grâce aux transports publics et proche de la gare, il est parfait pour les séjours touristiques ou professionnels.

