



- ✓ À 3 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : 1
- ✓ À 5 min de la gare
- ✓ Lits : 1
- ✓ Surface : 60 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 2

83 Rue Félix Faure  
06400 CANNES

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Lumineux 2pièces en duplex situé au 3ème étage dans un immeuble traditionnel (sans ascenseur).  
Il dispose d'une capacité d'accueil de 1/3 personnes dans:

- 1 chambre au 1er étage avec 1 lit double et des rangements,
- Une spacieuse pièce principale avec un canapé/lit et un coin salle à manger,
- Une cuisine ouverte et équipée,
- 1 salle de bain avec toilette au 1er étage,
- 1 salle de douche avec toilette.

CET APPARTEMENT POSSEDE UNE AGREABLE VUE SUR LE PORT.

Des studios sont disponibles dans le meme immeuble (A0B63 et A0B16).

## Caractéristiques

Etage : 3

lits : 1

wcs : 2

distance de la gare : 5

distance du palais : 3

micro-ondes

lave-linge

lave-vaisselle

tv

air conditionné

chauffage

cuisine équipée

## Photos



## Photos



## Localisation

---

Situé à proximité du Palais des Festivals, du Port et des commerces.