



- ✓ À 2 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : 2
- ✓ À 4 min de la gare
- ✓ Lits : 4
- ✓ Surface : 110 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 2

25 Rue BIVOUAC NAPOLEON  
06400 CANNES

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Ce 3 pièces exceptionnel, spacieux et idéalement situé, est au 1er étage d'une résidence de standing (sans ascenseur).

Il dispose d'une capacité d'accueil de 2/4 personnes dans:

- 1 Chambre Maitre avec 2 lits simples (possible double), TV, Air Climatisé, et sa Salle de Bain attenante avec Douche et WC.
- 1 Chambre avec 2 lits simple et TV
- Une cuisine indépendante et équipée,
- Une grande pièce principale avec un coin salle à manger.

WIFI, Téléviseur Plasma, Plafond Hauts, Air Conditionné dans la Chambre Maitre.

CET APPARTEMENT EST IDEALEMENT SITUE AU PIED DU PALAIS DES FESTIVALS, IL OFFRE DES PRESTATIONS HAUTES DE GAMME.

## Caractéristiques

nbr de salles de bain : 2

wcs : 2

cuisine équipée

tv

Etage : 1

couchages : 2/4

micro-ondes

air conditionné

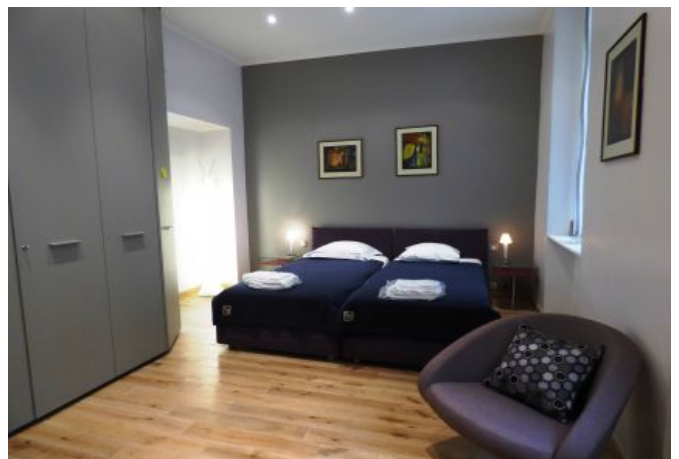
distance de la gare : 4

distance du palais : 2

lave-linge

air conditionné réversible

## Photos





## Photos



## Localisation

---

Situé à proximité de la Croisette, des commerces, restaurants et transports.