



- ✓ À 10 min du Palais des Festivals
  - ✓ Chambres : 4
  - ✓ À 6 min de la gare
  - ✓ Lits : 8
  - ✓ Surface : 130 m<sup>2</sup>
  - ✓ Salle de bains : 3
- 4, RUE ROLLAND GARROS  
06400 CANNES

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

5 pièces en duplex contemporain et récemment rénové situé au 3ème étage dans un immeuble classique (sans ascenseur).

Il dispose d'une capacité d'accueil de 4/8 personnes dans :

- 4 chambres avec 2 lits simples chacune,
- 3 salles de bains (douches) et une avec jacuzzi,
- Une pièce principale confortable s'ouvrant sur un grand balcon avec vue mer,
- Une cuisine ouverte avec coin table,

CET APPARTEMENT EST LUMINEUX ET POSSEDE UN BALCON AVEC VUE MER.

## Caractéristiques

nbr de salles de bain : 3

distance du palais : 10

wcs : 4

Etage : 3

lits : 8

distance de la gare : 6

lave-linge

balcon

wifi

air conditionné

chauffage

cuisine équipée

## Photos



## Photos



## Photos



## Localisation

---

Situé dans un quartier résidentiel au calme.