



- ✓ À 1 min du Palais des Festivals
  - ✓ Chambres : 3
  - ✓ À 5 min de la gare
  - ✓ Lits : 3
  - ✓ Surface : 90 m<sup>2</sup>
  - ✓ Salle de bains : 2
- 4 blvd croisette  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Appartement situé en face du Palais des Festivals, disponible pour la location de sa terrasse et coin salon à arranger en bureaux éphémères, selon demande.

Terrasse de 9m de Long x 1.75m de Large devant les portes fenêtres, et 1m de large le reste.

Vue Parfaite non-obstruée de la droite de la terrasse, et du milieu.  
Petite vue du Palais de la gauche de la terrasse.

Accès Terrasse par:

Petit Séjour: Porte Fenêtre Droite - Vue Parfaite sur les marches

Salle à Manger: Porte du Centre - Vue Parfaite sur les marches

Chambre à coucher 1: Porte de Gauche - Petite Vue sur la Rue devant les marches (descente des Stars de voiture) et vue un peu obstruée sur les marches

Salle à Manger de 25-28m<sup>2</sup> dont les meubles peuvent être ranger dans le Petit Séjour, et donc possibilité de configurer en Bureaux, avec au maximum 4 bureaux.

3 Prises électriques disponibles pour Ordinateurs/POste de Travail

Cuisine peut être aménagé en petit bureau si besoin.

Attention Chambres non disponibles pour ré-aménagement (lit en bois massif, etc...)

## Caractéristiques

distance du palais : 1

lits : 3

Etage : 3

nbr de salles de bain : 2

wcs : 2

ascenseur

terrasse

wifi

tv

toilette indépendant

cuisine équipée

sèche-linge

lave-vaisselle

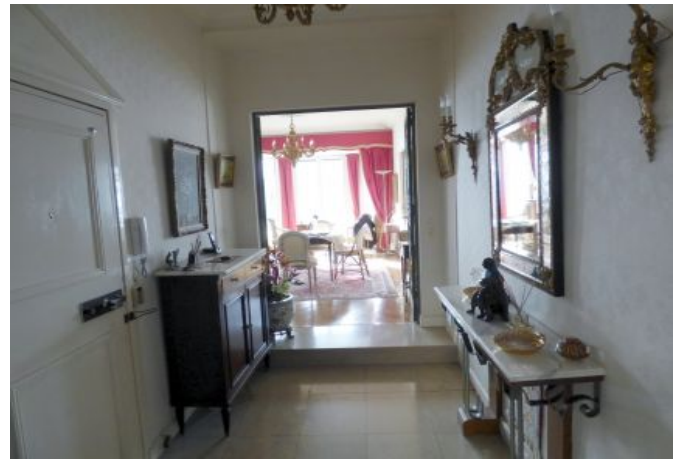
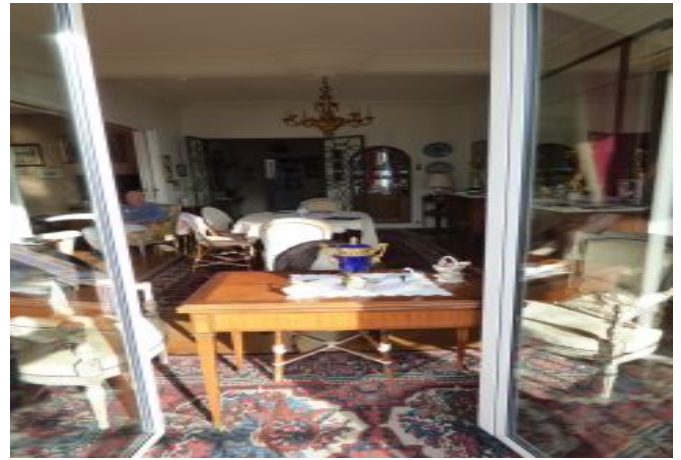
## Photos



## Photos



## Photos



## Photos



## Localisation

---