



✓ À 28 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : NC

✓ À 29 min de la gare

✓ Lits : 1

✓ Surface : 22 m²

✓ Salle de bains : 1

59 Boulevard Alexandre 3

06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Studio situé au 4e étage d'un immeuble avec ascenseur.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 1/2 personnes dans:

- Une pièce principale ouvrant sur une loggia avec coin repas,
- 1 canapé lit confortable (160 cm),
- Une cuisine ouverte et équipée,
- Une salle de bain avec douche et toilettes,
- Machine à laver,
- Wifi,
- Climatisation.

CE STUDIO POSSEDE UNE GRANDE LOGGIA AVEC UNE VUE SUR LES JARDINS.

## Caractéristiques

couchages : 2

lits : 1

air conditionné

Canapé-lit

lave-linge

wifi

distance de la gare : 29

nbr de salles de bain : 1

air conditionné réversible

claque porte

micro-ondes

distance du palais : 28

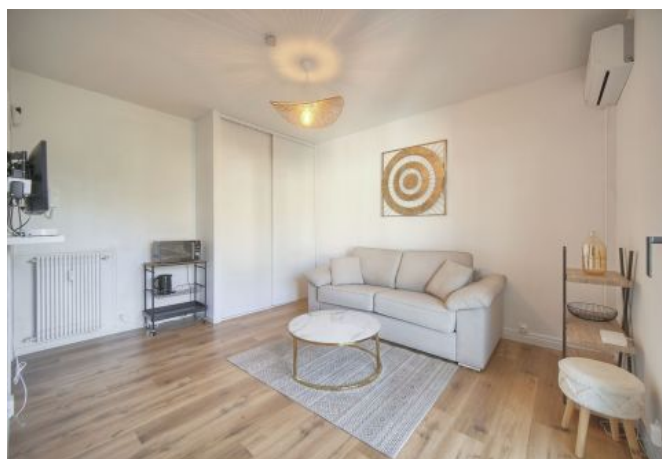
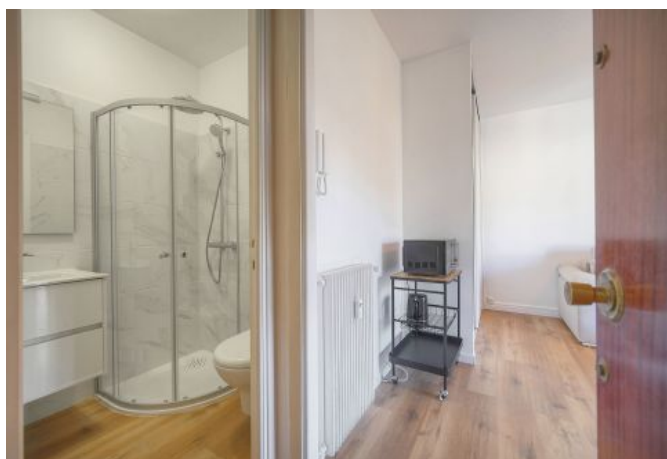
surface terrasse/balcon : 11

alarme

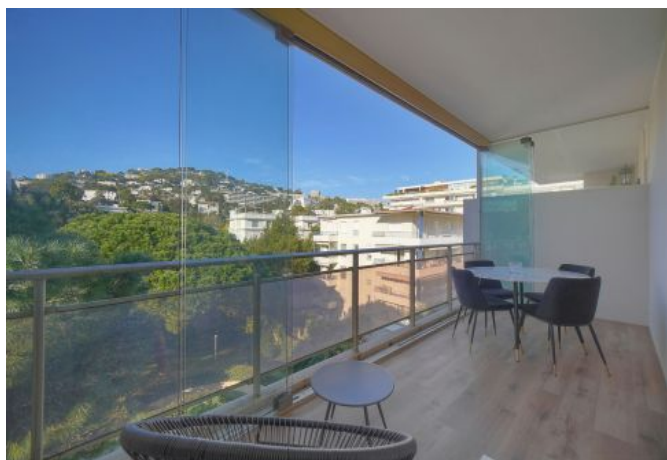
cuisine équipée

terrasse

## Photos



## Photos



## Localisation

---

### Californie

Le Quartier **Alexandre 3** est un quartier résidentiel situé à Cannes, une ville de la Côte d'Azur, célèbre pour son style de vie glamour, ses plages magnifiques et son célèbre Festival de Cannes. Ce quartier porte le nom du roi français Alexandre III et se trouve dans un emplacement privilégié, offrant généralement un mélange de résidences de luxe, de rues charmantes et une proximité avec la Méditerranée.

Il est proche du cœur de Cannes, avec un accès facile à la Croisette, la célèbre promenade, ainsi qu'aux principales attractions de la ville, y compris le Palais des Festivals, où se déroule le Festival de Cannes. Ce quartier est apprécié tant par les habitants que par les visiteurs qui aiment l'ambiance tranquille et raffinée d'un quartier résidentiel, tout en étant à proximité du centre animé de la ville.