



- ✓ À 10 min du Palais des Festivals
- ✓ Chambres : NC
- ✓ À 12 min de la gare
- ✓ Lits : 2
- ✓ Surface : 30 m<sup>2</sup>
- ✓ Salle de bains : 1

16-18 Rue Rouaze  
06400 CANNES

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Studio moderne et spacieux situé au 6<sup>ème</sup> étage dans une résidence style hôtel (avec ascenseur). Il dispose d'une capacité d'accueil de 1/2 personnes dans:

- Une pièce principale avec 1 lit double, 1 canapé-lit et un coin salle à manger,
- Une cuisine indépendante et équipée,
- Une salle de bain (douche) et toilette.
- Climatisé

CET APPARTEMENT EST SPACIEUX , CONFORTABLE ET POSSEDE UNE TERRASSE DE 10 M<sup>2</sup> DONNANT SUR LE JARDIN DU PALAIS MIRAMAR .

D'autres studios et un 2 pièces sont disponibles dans le même immeuble.

## Caractéristiques

distance de la gare : 12

Etage : 6

lits : 2

nbr de salles de bain : 1

wcs : 1

cuisine équipée

ascenseur

wifi

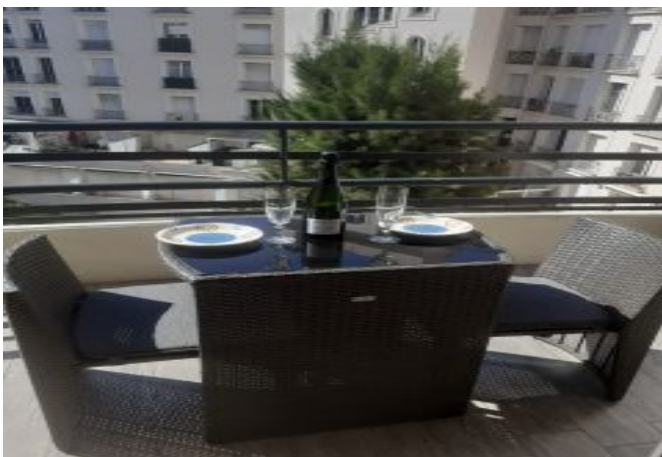
terrasse

air conditionné réversible

tv

air conditionné

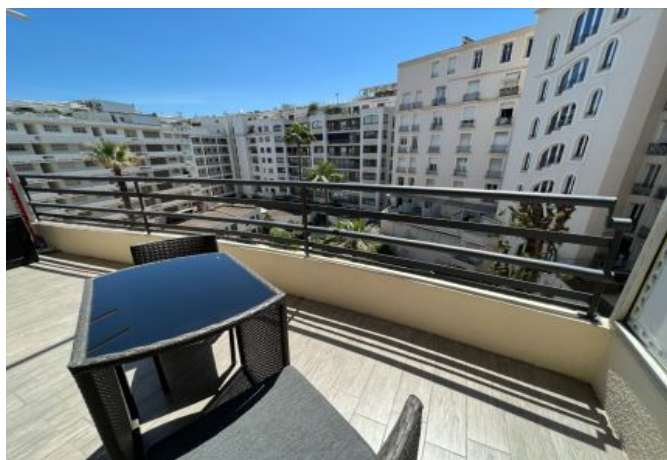
## Photos



## Photos



## Photos



## Localisation

---

Situé dans la zone MARTINEZ/CARLTON à proximité de la Croisette, des commerces, restaurants et transports.