



✓ À 8 min du Palais des Festivals

✓ Chambres : 2

✓ À 9 mim de la gare

✓ Lits : 2

✓ Surface : 107 m<sup>2</sup>

✓ Salle de bains : 2

2 Boulevard Guynemer

06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Spacieux 3 pièces, immeuble neuf avec Grande Terrasse et vue imprenable sur la Baie de Cannes. A 8mn du Palais des Festivals

Cet appartement est au 3e et dernier étage avec ascenseur.

Il dispose d'une capacité d'accueil de 2/4 personnes dans:

- 1 chambre avec 1 grand lit double et Salle de Bain attenante avec douche et WC.
- 1 chambre avec 1 lit double
- Un grand séjour avec coin repas
- Une cuisine ouverte et équipée (haut de gamme)
- 1 Salle de Douche séparée avec WC
- WIFI et Air Climatisé centralisé
- Terrasse de 100 m2, meublée avec superbe vue Mer et Iles de Lerins.

Très Moderne, confortable, proche des plages et restaurants!

## Caractéristiques

nbr de salles de bain : 2

lits : 2

air conditionné réversible

chauffage

micro-ondes

garage

couchages : 4

wcs : 2

lave-vaisselle

terrasse

tv

accès handicapé

distance du palais : 8

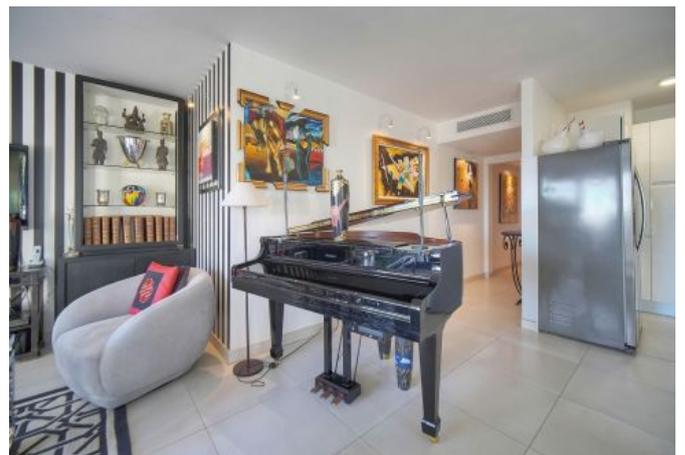
Etage : 3

ascenseur

wifi

air conditionné

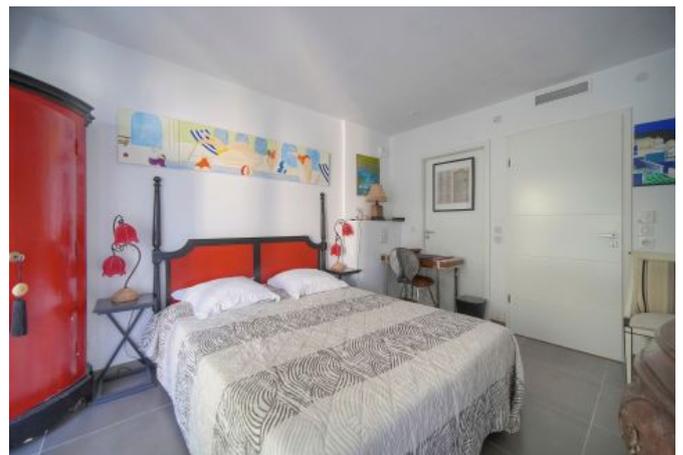
## Photos



## Photos



## Photos



## Photos



## Photos



Superbe 3 pièces sur toit avec Vue Mer, 8mn du Palais des Festivals

Ref. A2B172

## Localisation

Centre Cannes, Vue Mer, Ultra Confortable, proche des boutiques, plages, restaurants et Palais des Festivals