



- ✓ À 7 min du Palais des Festivals
  - ✓ Chambres : 7
  - ✓ À 4 mim de la gare
  - ✓ Lits : 12
  - ✓ Surface : 230 m<sup>2</sup>
  - ✓ Salle de bains : 4
- 16 avenue de Grasse  
06400 Cannes

**+33 (0)6 62 84 01 01**

## Description

Magnifique grand loft neuf (maison privée indépendante rénovée en 2016) de 230 m<sup>2</sup> au coeur de la ville de Cannes et à seulement 7 mn à pied du Palais des Festivals.

Il est situé au Rez-de-Chaussée, dispose d'une capacité de 7 à 12 personnes et se compose de la manière suivante :

- 7 chambres dont 1 suite (réparties en 12 lits simples ou en 5 lits doubles + 2 lits simples)
- 1 cuisine entièrement équipée
- 4 salles de bains + 4 toilettes
- 2 terrasses, dont 1 de 40 m<sup>2</sup>
- 1 solarium avec douche
- 1 patio intérieur
- 1 grand garage pour stationnement de 2 voitures (hauteur maximum 1,85 m)
- 1 buanderie

Luxe et harmonie règnent dans ce lieu d'exception à la décoration naturelle et lumineuse.

## Caractéristiques

lits : 12

wcs : 4

distance du palais : 7

nbr de salles de bain : 4

garage

accès handicapé

lave-vaisselle

terrasse

wifi

tv

chauffage

toilette indépendant

cuisine équipée

lave-linge

sèche-linge

## Photos



## Photos



## Photos



## Photos



## Localisation

---

Avenue de Grasse, proche du centre de Cannes, du Palais des Festivals, de la Croisette, des restaurants, plages et commerces